

60 m²

4 pièces

La Trinité-Surzur



Vendu

Surface	60.00 m ²
Séjour	14 m ²
Superficie du terrain	06 a 27 ca
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	C

Référence SOUS OFFRE ACHAT

Cette maison d'environ 60m² sur terrain d'un peu plus de 620m², est idéale pour un jeune couple prêt à retrousser les manches pour donner une nouvelle jeunesse à cette mignonne petite maison.

Elle se compose d'une entrée, cuisine indépendante, séjour, 2 chambres, sdb et wc séparé.

Terrain arboré et fleuri, et un garage.

Une idée pour vous rendre compte de son potentiel ?
Contactez-moi pour une visite.

Christelle BEYET au 06 63 63 19 20 ou
christelle@welkhomme-immobilier.com

Agence indépendante Welkhomme immobilier - honoraires au prix juste - vente et location - recherche immobilière et conseils en valorisation immobilière, visite virtuelle, photos HDR... Retrouvez le catalogue de nos biens sur le site de l'agence..

Bureau de l'agence au 2 rue Le Hellec 56000 Vannes.

Les points forts :

- Joli terrain
- quartier agréable
- sans vis à vis

	Niveau RDC :
	- entree : m ²
	- wc : 1.04 m ²
	- degagement : 3 m ²
Description des	- sdb : 4.9 m ²
pièces	- Cuisine Indépendante : 10 m ²
	- ch1 : 11.3 m ²
	- sejour : 14.1 m ²
	Niveau rdc :
	- ch2 : 11.2 m ²



Welkhomme
2 Rue Le Hellec
56000 Vannes
06 63 63 19 20



Christelle BEYET
christelle@welkhomme-immobilier.com

06 63 63 19 20



EURL au capital de 25 000 € • SIRET 813 405 214 • Carte pro 5605201500000968 délivrée par CCI VANNES • Caisse de garantie GALIAN PARIS d'un montant de 120000 € 0 • N° RCP 48016R auprès de GALIAN PARIS
Document non contractuel