

279 400 €

80 m²

5 pièces

Damgan



Maison vue sur mer

Vendu

Surface	80.00 m ²
Superficie du terrain	600 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2
État général	En bon état
Vue	Mer
Exposition	Sud
Chauffage	Electrique
Ouvertures	PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Taxe foncière	700 €/an
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	D

Référence Vue sur mer...charmante maison Kervoyalaise à moins de 200 m du rivage.

Composée au rdc: d'une cuisine équipée et aménagée, d'un salon séjour très lumineux avec poêle à bois, une chambre avec coin lavabo plus une pièce de 20 m² à finir d'aménager.. A l'étage grand palier desservant 2 belles chambres, une sdb, un comble.

Un jardin arboré de 600 m², avec abri de jardin, une terrasse de 40 m².

Maison familiale très agréable et très beau potentiel pour investisseur, maison louée en période estivale 850 € par semaine.

Honoraires d'agence inclus 3,5 %

Votre contacte pour tout renseignement ou visite : Anne au 07 50 89 70 26 ou par mail : anne@welkhomme-immobilier.com

Bureau de l'agence au 1 rue Alain Le Grand 56000 vannes (proche remparts)

Agence immobilière indépendante

Chasseur immobilier, conseil en home staging.

Acheter-vendre-louer

Retrouvez le catalogue de nos biens sur le site de l'agence.

Honoraires inclus de 3.48% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 270 000 €.Nos honoraires :

http://welkhomme-immobilier.com/fichier-148-9rHz7-honoraires_1.pdf

Les points forts :

- vue sur mer



Welkhomme
1 rue Alain Le Grand
56000 Vannes
06 63 63 19 20



Anne MAURICE
anne@welkhomme-immobilier.com
Agente commerciale
07 50 89 70 26



EURL au capital de 1000 € • SIRET 813 405 214 • Carte pro 56052015000000968 délivrée par CCI VANNES • Caisse de garantie GALIAN PARIS d' un montant de 120000 € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 48016R auprès de GALIAN PARIS
Document non contractuel